**杭州市物业管理优秀非住宅类项目**

**达标申报表**

项 目 名 称：

申 报 日 期：

管理单位名称： （章）

说 明

一、本表由申报杭州市物业管理优秀非住宅类项目的管理单位、业主委员会/物业管理委员会和所在地的区、县（市）物业主管协会、社区居委会填写，一式三份；

二、表格内不敷填写，可另加附页；

三、应当如实填写，不得弄虚作假；

四、字迹要端正、清楚。

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 项目名称 | | | |  | | | | | | | | | |
| 地 址 | | | |  | | | 邮 编 | | | | |  | |
| 所属街道 | | | |  | | | 所属社区 | | | | |  | |
| 业主总人数 | | | |  | | | 建筑物总面积（m2） | | | | |  | |
| 管理单位名称 | | | |  | | | | | | | | | |
| 总 经 理 | | | |  | | | 联系方式 | | |  | | | |
| 项目主任（经理） | | | |  | | | 联系方式 | | |  | | | |
| 业主委员会成立时间 | | | |  | | | | | | | | | |
| 业主委员会负责人 | | | |  | | | 联系方式 | | |  | | | |
| 物业服务合同签订起止时间 | | | | | | |  | | | | | | |
| 项目交付时间 | | |  | | | | 物业管理接管时间 | | | |  | | |
| 项目入住或使用率（%） | | | | |  | | 物业服务费标准 | | | |  | | |
| 近三年物业服务费  收缴情况 | | | 年份 | |  | | | |  | | | |  |
| % | |  | | | |  | | | |  |
| 近三年盈亏情况 | | | 年份 | |  | | | |  | | | |  |
| 元 | |  | | | |  | | | |  |
| 管  理  单  位  自  检  概  述 | 自评总分 | | | | |  | | | | | | | |
| 本单位承诺该项目在前一年度或当年未受到任何部门的行政处罚。 | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | |
| 管  理  单  位  自  检  概  述 |  | | | | | | | | | | | | |
| 业主委员会/物业管理委员会  意见 | | 业主满意率（%） | | | | | |  | | | | | |
| 签字（章）：  年 月 日 | | | | | | | | | | | |
| 社区居委会  意见 | | 签字（章）：  年 月 日 | | | | | | | | | | | |
| 区、县（市）  物业管理协会  （工作片会）  预评预验意见 | | 预评预验总分 | | | | | |  | | | | | |
| 经查未发现该申报项目在前一年度或当年被相关部门行政处罚。 | | | | | | | | | | | |
| 签字（章）：  年 月 日 | | | | | | | | | | | |
| 杭州市物业管理协会考评验收意见 | | 签字（章）：  年 月 日 | | | | | | | | | | | |
| 备注 | |  | | | | | | | | | | | |