附件

**2019年度杭州市中央财政支持住房租赁市场发展**

**试点专项资金奖补结果**

|  |
| --- |
| 居间式租赁住房项目 |
| 序号 | 企业名称 | 金额（元） |
| 1 | 杭州我爱我家房地产经纪有限公司 | 1,410,731.70 |
| 2 | 浙江绿城房屋置换有限公司 | 213,167.20 |
| 托管式租赁住房项目 |
| 序号 | 企业名称 | 金额（元） |
| 1 | 杭州爱家物业服务有限公司 | 21,165,935.42 |
| 2 | 杭州自如企业管理有限公司 | 98,000,096 |
| 3 | 建信住房服务（浙江）有限责任公司 | 3,863,363.24 |
| 4 | 杭州聚隆物业服务有限公司 | 4,042,889.10 |
| 5 | 杭州随寓网络科技有限公司 | 686,924.47 |
| 集中式商改租、工改租或“城中村”“城边村”改造筹建租赁住房项目 |
| 序号 | 企业名称 | 金额（元） |
| 1 | 杭州冠寓投资管理有限公司 | 30,310,997.20 |
| 2 | 杭州随寓网络科技有限公司 | 23,651,091.20 |
| 3 | 杭州诗寓商业管理有限公司 | 17,159,401.60 |
| 4 | 杭州宁巢公寓运营管理有限公司 | 14,422,452 |
| 5 | 领英酒店管理（杭州）有限公司 | 4,350,168 |
| 6 | 浙江未来域酒店管理有限公司 | 16,187,060 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 7 | 杭州金地草莓社区商务服务有限公司 | 8,059,960 |
| 8 | 杭州泊寓公寓管理有限公司 | 5,450,320 |
| 9 | 建信住房服务（浙江）有限责任公司 | 5,577,540 |
| 10 | 浙江大悦商业经营管理有限公司 | 1,962,216 |
| 11 | 浙江天烁房屋租赁服务有限公司 | 1,548,810 |
| 12 | 杭州红璞酒店管理有限公司 | 1,283,209.20 |
| 集体建设用地、村集体10%留用地建设租赁住房项目 |
| 序号 | 企业名称 | 金额（元） |
| 1 | 杭州市萧山区河庄街道同二村经济联合社 | 14,344,182.40 |
| 2 | 杭州萧山衙前项漾股份经济联合社 | 3,287,740.80 |
| 蓝领公寓项目 |
| 序号 | 企业名称 | 开工未竣工项目金额（元） | 竣工项目金额（元） | 金额合计（元） |
| 1 | 杭州市萧山国有资产经营集团有限公司 | 9,480,000 | / | 9,480,000 |
| 2 | 浙江湘湖旅业投资有限公司 | 3,094,162.44 | / | 3,094,162.44 |
| 3 | 杭州紫元置业有限公司 | 8,660,840 | / | 8,660,840 |
| 4 | 杭州之江城市建设投资集团有限公司 | 2,065,500 | 12404097 | 14,469,597 |
| 5 | 杭州金甫资产管理有限公司（杭州西湖城市建设投资集团有限公司） | 13,530,404 | 34911338 | 48,441,742 |
| 6 | 杭州上复资产管理有限公司 | 10,654,520 | 18443260 | 29,097,780 |
| 7 | 杭州下城城建资产管理有限公司 | 13,689,508 | 18517050 | 32,206,558 |
| 8 | 杭州拱墅投资发展有限公司 | / | 33369358 | 33,369,358 |
| 9 | 杭州经济技术开发区和达物业管理有限公司 | / | 4624749.45 | 4,624,749.45 |
| 分散式项目 |
| 序号 | 企业名称 | 金额（元） |
| 1 | 杭州爱家物业服务有限公司 | 43,868,073.15 |
| 2 | 杭州自如企业管理有限公司 | 31,500,370 |
| 3 | 杭州聚隆物业服务有限公司 | 450,358 |
| 4 | 杭州随寓网络科技有限公司 | 331,848.75 |
| 5 | 建信住房服务（浙江）有限责任公司 | 191,351.48 |
| 集中式项目 |
| 序号 | 企业名称 | 金额（元） |
| 1 | 杭州冠寓投资管理有限公司 | 5,218,238.30 |
| 2 | 杭州下城城建资产管理有限公司 | 655,051.38 |
| 3 | 杭州泊寓公寓管理有限公司 | 4,000,352.68 |
| 4 | 浙江大悦商业经营管理有限公司 | 933,359.08 |
| 5 | 杭州金地草莓社区商务服务有限公司 | 1,059,077.75 |
| 6 | 杭州诗寓商业管理有限公司 | 1,150,938.75 |
| 7 | 浙江麦家商业管理有限公司 | 1,518,931.75 |
| 8 | 魔方亿居（杭州）企业管理有限公司 | 1,269,051.50 |
| 9 | 杭州随寓网络科技有限公司 | 2,873,247.75 |
| 10 | 杭州红璞酒店管理有限公司 | 2,996,755.50 |
| 11 | 领英酒店管理（杭州）有限公司 | 860,909.50 |
| 12 | 杭州朗荣投资有限公司 | 1,114,483.25 |
| 13 | 杭州宁巢公寓运营管理有限公司 | 819,457.50 |
| 14 | 建信住房服务（浙江）有限责任公司 | 348,596.25 |
| 15 | 浙江未来域酒店管理有限公司 | 1,011,691.25 |